СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА

проекта Закона Кыргызской Республики

"О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики"

(Закон КР "О градостроительстве и архитектуре Кыргызской Республики", Закон КР "Об индивидуальном жилищном

строительстве в Кыргызской Республике", Закон КР "Об основах градостроительного законодательства Кыргызской Республики",

Закон КР "О статусе столицы", Закон КР "О статусе города Ош"и Уголовный кодекс КР)

Статья 1

|  |  |
| --- | --- |
| Закон Кыргызской Республики  "О градостроительстве и архитектуре Кыргызской Республики" | |
| Действующая редакция | Предлагаемая редакция |
| **Статья 16. Градостроительные комплексы**  1. Проектирование, строительство и приемка в эксплуатацию жилых домов, общественных, промышленных зданий и других сооружений осуществляется в виде градостроительных комплексов.  Градостроительным комплексом является группа жилых домов, других зданий и сооружений, связанных с обслуживанием населения, и территория, на которой они расположены, обеспеченная необходимыми видами инженерного оборудования и элементами обустройства среды.  2. Состав и границы градостроительных комплексов определяются в соответствии с проектом объемно-пространственной организации территории - проектом детальной планировки.  **~~3. Не допускается начало строительства градостроительного комплекса на отведенном участке до завершения всех работ по инженерной подготовке территории, подведению к участку дорог, магистральных инженерных сетей для нормального функционирования отдельных частей общей системы инженерного обеспечения и транспорта.~~**  4. Порядок долевого участия разных заказчиков в строительстве и эксплуатации инженерно-технической и транспортной структуры градостроительного комплекса определяется Положением "О градостроительном комплексе". | **Статья 16. Градостроительные комплексы**  1. Проектирование, строительство и приемка в эксплуатацию жилых домов, общественных, промышленных зданий и других сооружений осуществляется в виде градостроительных комплексов.  Градостроительным комплексом является группа жилых домов, других зданий и сооружений, связанных с обслуживанием населения, и территория, на которой они расположены, обеспеченная необходимыми видами инженерного оборудования и элементами обустройства среды.  2. Состав и границы градостроительных комплексов определяются в соответствии с проектом объемно-пространственной организации территории - проектом детальной планировки.  **3. Организация строительного производства методом поэтапного проектирования и строительства допускает начало строительства градостроительного комплекса на отведенном участке параллельным проведением инженерной подготовки территории, подведением к участку дорог, магистральных инженерных сетей для нормального функционирования отдельных частей общей системы инженерного обеспечения и транспорта.**  4. Порядок долевого участия разных заказчиков в строительстве и эксплуатации инженерно-технической и транспортной структуры градостроительного комплекса определяется Положением "О градостроительном комплексе". |
| **Статья 36. Взаимоотношения субъектов градостроительно-архитектурной деятельности**  1. Субъекты градостроительно-архитектурной деятельности в пределах своей компетенции бесплатно в течение 10 дней обязаны:  - рассмотреть и дать заключения (согласования) по всем видам градостроительно-архитектурной документации, а также давать разъяснения по иным вопросам в сфере градостроительства и архитектуры;  - предоставить имеющуюся у них информацию разработчикам градостроительно-архитектурной документации.  2. При разработке и принятии генеральных планов, планов детальной планировки районов, кварталов государственные органы и органы местного самоуправления обязаны проводить общественные слушания по ним с целью учета мнения населения соответствующей территории.  О дате и времени проведения общественных слушаний государственные органы и органы местного самоуправления обязаны уведомить население не менее чем за 2 месяца до дня их проведения через средства массовой информации с одновременным размещением проектов генеральных планов, планов детальной планировки районов, кварталов на официальном сайте указанных органов и в общедоступном месте их служебных зданий.  Утвержденные генеральные планы населенных пунктов должны быть размещены на официальных сайтах органов местного самоуправления и в общедоступном месте их служебных зданий в виде схем застроек населенных пунктов без отражения топографических основ и их координат.  3. На стадии строительства субъекты строительства обязаны обеспечить информирование третьих лиц о строительстве объекта посредством размещения на земельном участке либо объекте недвижимости, в обозримом для третьих лиц месте, информации, в которой указываются вид строительного намерения, графическое изображение объекта строительства, параметры объекта строительства, адрес объекта, данные о субъекте строительства (наименование, контактные данные, номер лицензии), схема земельного участка с указанием зоны застройки, наличие **~~разрешения на строительство~~** и дата его выдачи.  4. В случае если строительство и иные изменения объектов недвижимости непосредственно нарушают права и законные интересы физических или юридических лиц, то лица, чьи права и законные интересы нарушены, вправе обжаловать решение о строительстве указанных объектов в судебном порядке.  Осуществление строительства или иных изменений объектов недвижимости, нарушающих права и законные интересы физических или юридических лиц, не допускается.  5. Государственный орган или орган местного самоуправления, предоставивший земельный участок под реализацию строительных намерений или выдавший разрешение на строительство с нарушением установленного порядка, обязан возместить субъектам строительства понесенные ими убытки.  6. Любое строительство на территории придомового земельного участка без определения и вынесения в натуру границ земельного участка при многоквартирном доме и без согласия собственников помещений не допускается. | **Статья 36. Взаимоотношения субъектов градостроительно-архитектурной деятельности**  1. Субъекты градостроительно-архитектурной деятельности в пределах своей компетенции бесплатно в течение 10 дней обязаны:  - рассмотреть и дать заключения (согласования) по всем видам градостроительно-архитектурной документации, а также давать разъяснения по иным вопросам в сфере градостроительства и архитектуры;  - предоставить имеющуюся у них информацию разработчикам градостроительно-архитектурной документации.  2. При разработке и принятии генеральных планов, планов детальной планировки районов, кварталов государственные органы и органы местного самоуправления обязаны проводить общественные слушания по ним с целью учета мнения населения соответствующей территории.  О дате и времени проведения общественных слушаний государственные органы и органы местного самоуправления обязаны уведомить население не менее чем за 2 месяца до дня их проведения через средства массовой информации с одновременным размещением проектов генеральных планов, планов детальной планировки районов, кварталов на официальном сайте указанных органов и в общедоступном месте их служебных зданий.  Утвержденные генеральные планы населенных пунктов должны быть размещены на официальных сайтах органов местного самоуправления и в общедоступном месте их служебных зданий в виде схем застроек населенных пунктов без отражения топографических основ и их координат.  3. На стадии строительства субъекты строительства обязаны обеспечить информирование третьих лиц о строительстве объекта посредством размещения на земельном участке либо объекте недвижимости, в обозримом для третьих лиц месте, информации, в которой указываются вид строительного намерения, графическое изображение объекта строительства, параметры объекта строительства, адрес объекта, данные о субъекте строительства (наименование, контактные данные, номер лицензии), схема земельного участка с указанием зоны застройки, наличие **положительного заключения экспертизы** и дата его выдачи.  4. В случае если строительство и иные изменения объектов недвижимости непосредственно нарушают права и законные интересы физических или юридических лиц, то лица, чьи права и законные интересы нарушены, вправе обжаловать решение о строительстве указанных объектов в судебном порядке.  Осуществление строительства или иных изменений объектов недвижимости, нарушающих права и законные интересы физических или юридических лиц, не допускается.  5. Государственный орган или орган местного самоуправления, предоставивший земельный участок под реализацию строительных намерений или выдавший разрешение на строительство с нарушением установленного порядка, обязан возместить субъектам строительства понесенные ими убытки.  6. Любое строительство на территории придомового земельного участка без определения и вынесения в натуру границ земельного участка при многоквартирном доме и без согласия собственников помещений не допускается. |
| Статья 39. Порядок реализации строительных намерений  1. Право осуществлять строительство и производить иные строительные изменения объектов недвижимости имеют физические и юридические лица, имеющие права собственности, аренды, срочного (временного) или бессрочного пользования на земельные участки и иные объекты недвижимости в порядке, определяемом Правительством Кыргызской Республики в соответствии с настоящим Законом и Земельным кодексом Кыргызской Республики.  2. Застройка земельных участков, полученных гражданами для строительства индивидуального жилого дома, регулируется Законом Кыргызской Республики "Об индивидуальном жилищном строительстве **~~в~~** **~~Республике Кыргызстан~~**".  3. Строительство объектов с нарушением настоящего Закона и порядка, определяемого Правительством Кыргызской Республики, не допускается. | Статья 39. Порядок реализации строительных намерений  1. Право осуществлять строительство и производить иные строительные изменения объектов недвижимости имеют физические и юридические лица, имеющие права собственности, аренды, срочного (временного) или бессрочного пользования на земельные участки и иные объекты недвижимости в порядке, определяемом Правительством Кыргызской Республики в соответствии с настоящим Законом и Земельным кодексом Кыргызской Республики.  2. Застройка земельных участков, полученных гражданами для строительства индивидуального жилого дома, регулируется Законом Кыргызской Республики "Об индивидуальном жилищном строительстве **Кыргызской Республики**".  **2-1. При строительстве градостроительных комплексов, а также зданий и сооружений, в целях ускорения реализации инвестиционного процесса, допускается поэтапное проектирование и строительство.**  **Порядок осуществления строительных намерений и назначения объектов, в отношении которых допускается установление режима поэтапного проектирования и строительства определяется Правительством Кыргызской Республики.**  3. Строительство объектов с нарушением настоящего Закона и порядка, определяемого Правительством Кыргызской Республики, не допускается. |
| Статья 41. ~~Оценка соответствия ввода завершенных строительством объектов в эксплуатацию~~  Построенный объект подлежит оценке соответствия требованиям технических регламентов, а до их вступления в силу - иным нормативным правовым актам и проектной документации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.  Порядок проведения оценки, перечень объектов, подлежащих оценке соответствия, определяются Правительством Кыргызской Республики.  **~~Разрешение на строительство осуществляется уполномоченным государственным органом по разработке и реализации политики в сфере архитектурно-строительной деятельности.~~**  **~~Дача оценки соответствия ввода завершенных строительством объектов в эксплуатацию~~**, кроме индивидуальных жилых домов, осуществляется уполномоченным государственным органом по надзору и контролю в сфере архитектурно-строительной деятельности.  **~~Ввод в эксплуатацию отдельных объектов, определяемых Правительством Кыргызской Республики, осуществляется собственником самостоятельно, при этом ответственность за соответствие объекта требованиям безопасности несет собственник. В этом случае собственник объекта обязан направить уведомление о соответствии объекта требованиям технических регламентов в уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство.~~** Если строительство объекта осуществлялось на основании договора, к уведомлению прилагается копия акта приема-передачи объекта между собственником объекта и подрядной строительной организацией.  Эксплуатация объектов строительства с нарушением установленного порядка не допускается. | Статья 41. Оценка соответствия завершенных строительством объектов  Построенный объект подлежит оценке соответствия требованиям технических регламентов, а до их вступления в силу - иным нормативным правовым актам и проектной документации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.  Порядок проведения оценки, перечень объектов, подлежащих оценке соответствия, определяются Правительством Кыргызской Республики.  Разрешение на строительство осуществляется уполномоченным государственным органом по разработке и реализации политики в сфере архитектурно-строительной деятельности.  **Оценка соответствия завершенных строительством объектов в эксплуатацию**, кроме индивидуальных жилых домов, осуществляется уполномоченным государственным органом по надзору и контролю в сфере архитектурно-строительной деятельности.  **Оценка соответствия объектов индивидуального жилищного строительства осуществляется собственником на добровольной основе, при этом ответственность за соответствие объекта требованиям безопасности несет собственник. В этом случае собственник объекта обязан направить уведомление о соответствии объекта требованиям технических регламентов в территориальный орган уполномоченного государственного органа по разработке и реализации политики в сфере архитектурно-строительной деятельности.** Если строительство объекта осуществлялось на основании договора, к уведомлению прилагается копия акта приема-передачи объекта между собственником объекта и подрядной строительной организацией.  Эксплуатация объектов строительства с нарушением установленного порядка не допускается.  **При строительстве градостроительных комплексов, комплексов зданий и сооружений оценка соответствия завершенных строительством зданий и сооружений осуществляется по каждому из объектов капитального строительства отдельно**. |
| Статья 45. Виды правонарушений субъектов градостроительно-архитектурной деятельности  К правонарушениям в градостроительно-архитектурной деятельности относятся:  - предоставление заведомо ложной информации о состоянии среды жизнедеятельности населенных пунктов;  - отказ от представления информации;  - несоблюдение требований Земельного кодекса, настоящего Закона и других законодательных актов по вопросам использования территорий, земель, недр, растительности, воздушного бассейна, водных пространств;  - нарушение целостности памятников истории, культуры, градостроительства и архитектуры;  - нарушение утвержденной градостроительной документации и проектов архитектурных комплексов, зданий и сооружений;  - нарушение установленного уровня прочности, надежности, устойчивости, сейсмостойкости зданий и сооружений и их эксплуатационных показателей;  - распространение или повторное использование архитектурного проекта без разрешения автора, изменение проекта, а также изменения архитектурно-планировочных решений возведенных зданий и сооружений;  - самовольное строительство, реконструкция, реставрация, снос зданий и сооружений, изменение архитектурных решений, деталей и элементов застройки;  - нарушение порядка отвода земельных участков под строительство;  **~~- нарушение правил выдачи разрешений на строительство;~~**  - нарушение правил поэтапно-промежуточной приемки;  - осуществление строительства или реконструкции без положительного заключения экспертизы;  - **~~самовольное строительство объектов различного назначения;~~**  - нарушение норм и правил проектирования;  - нарушение требований государственных стандартов и технических условий при производстве строительных материалов, изделий и конструкций;  - нарушение правил производства строительно-монтажных работ;  - нарушение правил приемки объектов в эксплуатацию;  - оплата недоброкачественной проектно-строительной продукции;  - осуществление градостроительно-архитектурной деятельности без лицензии, сертификатов;  **~~- изменения функционального назначения территорий, зданий и сооружений;~~**  - уклонение от исполнения предписаний уполномоченного государственного органа по надзору и контролю в сфере архитектурно-строительной деятельности.  В градостроительно-архитектурной деятельности могут быть и другие виды нарушений, дополнительно определяемые законодательством Кыргызской Республики. | Статья 45. Виды правонарушений субъектов градостроительно-архитектурной деятельности  К правонарушениям в градостроительно-архитектурной деятельности относятся:  - предоставление заведомо ложной информации о состоянии среды жизнедеятельности населенных пунктов;  - отказ от представления информации;  - несоблюдение требований Земельного кодекса, настоящего Закона и других законодательных актов по вопросам использования территорий, земель, недр, растительности, воздушного бассейна, водных пространств;  - нарушение целостности памятников истории, культуры, градостроительства и архитектуры;  - нарушение утвержденной градостроительной документации и проектов архитектурных комплексов, зданий и сооружений;  - нарушение установленного уровня прочности, надежности, устойчивости, сейсмостойкости зданий и сооружений и их эксплуатационных показателей;  - распространение или повторное использование архитектурного проекта без разрешения автора, изменение проекта, а также изменения архитектурно-планировочных решений возведенных зданий и сооружений;  - самовольное строительство, реконструкция, реставрация, снос зданий и сооружений, изменение архитектурных решений, деталей и элементов застройки;  - нарушение порядка отвода земельных участков под строительство;  - нарушение правил поэтапно-промежуточной приемки;  - осуществление строительства или реконструкции без положительного заключения экспертизы;  - нарушение норм и правил проектирования;  - нарушение требований государственных стандартов и технических условий при производстве строительных материалов, изделий и конструкций;  - нарушение правил производства строительно-монтажных работ;  - нарушение правил приемки объектов в эксплуатацию;  - оплата недоброкачественной проектно-строительной продукции;  - осуществление градостроительно-архитектурной деятельности без лицензии, сертификатов;  **- самовольное изменение функционального назначения территорий, зданий и сооружений;**  - уклонение от исполнения предписаний уполномоченного государственного органа по надзору и контролю в сфере архитектурно-строительной деятельности.  В градостроительно-архитектурной деятельности могут быть и другие виды нарушений, дополнительно определяемые законодательством Кыргызской Республики. |

Статья 2

|  |  |
| --- | --- |
| Закон Кыргызской Республики  "Об индивидуальном жилищном строительстве в Кыргызской Республике" | |
| Действующая редакция | Предлагаемая редакция |
| **Статья 9. Основание для строительства индивидуального жилого дома**  Строительство индивидуального жилого дома осуществляется на основании следующих документов:  - правоустанавливающего и правоудостоверяющего документов на земельный участок;  - проекта индивидуального жилого дома;  **~~- разрешения на строительство.~~** | **Статья 9. Основание для строительства индивидуального жилого дома**  Строительство индивидуального жилого дома осуществляется на основании следующих документов:  - правоустанавливающего и правоудостоверяющего документов на земельный участок;  - проекта индивидуального жилого дома, **согласованного с территориальным органом уполномоченного государственного органа по разработке и реализации политики в сфере архитектурно-строительной деятельности, и в случаях установленных Правительством Кыргызской Республики, получившего положительное заключение экспертизы;**  **- утратила силу.** |
| **Статья 21. Оценка соответствия построенного индивидуального жилого дома**  Оценка соответствия построенного индивидуального жилого дома осуществляется на добровольной основе в порядке, определяемом Правительством Кыргызской Республики.  Если оценка соответствия не проводилась, ввод в эксплуатацию индивидуального жилого дома осуществляется собственником самостоятельно, при этом ответственность за соответствие объекта требованиям безопасности несет собственник.  Собственник объекта в течение одного месяца со дня завершения строительства обязан направить уведомление о соответствии объекта требованиям технических регламентов и иным нормативным правовым актам в **~~уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство~~**.  При строительстве объекта на основании договора к уведомлению прилагается копия акта приема-передачи объекта между собственником объекта и подрядной строительной организацией, подтверждающего соответствие объекта требованиям законодательства и прием его собственником.  **~~Уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство,~~** выдает подтверждение о принятии уведомления и включении сведений по данному объекту в соответствующий реестр.  Эксплуатация объектов строительства с нарушением установленного порядка не допускается. | **Статья 21. Оценка соответствия построенного индивидуального жилого дома**  Оценка соответствия построенного индивидуального жилого дома осуществляется на добровольной основе в порядке, определяемом Правительством Кыргызской Республики.  Если оценка соответствия не проводилась, ввод в эксплуатацию индивидуального жилого дома осуществляется собственником самостоятельно, при этом ответственность за соответствие объекта требованиям безопасности несет собственник.  Собственник объекта в течение одного месяца со дня завершения строительства обязан направить уведомление о соответствии объекта требованиям технических регламентов и иным нормативным правовым актам в **территориальный орган уполномоченного государственного органа по разработке и реализации политики** **в сфере архитектурно-строительной деятельности**.  При строительстве объекта на основании договора к уведомлению прилагается копия акта приема-передачи объекта между собственником объекта и подрядной строительной организацией, подтверждающего соответствие объекта требованиям законодательства и прием его собственником.  **Территориальный орган уполномоченного государственного органа по разработке и реализации политики** **в сфере архитектурно-строительной деятельности**, выдает подтверждение о принятии уведомления и включении сведений по данному объекту в соответствующий реестр.  Эксплуатация объектов строительства с нарушением установленного порядка не допускается. |

Статья 3

|  |  |
| --- | --- |
| Закон Кыргызской Республики  "Об основах градостроительного законодательства Кыргызской Республики" | |
| Действующая редакция | Предлагаемая редакция |
| **Статья 2. Компетенция уполномоченных государственных органов**  1. Уполномоченный государственный орган по разработке и реализации политики в сфере архитектурно-строительной деятельности осуществляет:  1) разработку проектов нормативных правовых актов в сфере архитектурно-строительной деятельности;  2) прогнозирование,  проектирование и регулирование системы расселения, определяющие размещение производительных сил, формирование инженерных,  транспортных, социальных инфраструктур с учетом экологического состояния окружающей среды;  3) выработку концепций и определение основных условий функционирования административно-территориальных единиц во взаимодействии с природной средой;  4) разработку градостроительных решений по планировке,  застройке, реконструкции и благоустройству административно-территориальных единиц;  5) сохранение и восстановление историко-культурного наследия, памятников  градостроительства,  архитектуры и монументального искусства, ландшафтов и других охраняемых территорий;  6) создание системы комплексной подготовки профессиональных кадров в области градостроительства;  7) взаимосвязанное развитие жилищного,  общественного и производственного фонда при опережающем развитии инженерно-транспортной инфраструктуры;  8) создание фундаментальной научно-исследовательской и  прикладной базы  развития всех направлений градостроительства в Кыргызской Республике;  **~~9) выдачу разрешений на строительство и иные строительные изменения объектов недвижимости;~~**  10) управление всеми видами градостроительно-архитектурного процесса.  2. Уполномоченный государственный  орган  по надзору и контролю в сфере архитектурно-строительной деятельности осуществляет:  1) контроль за качеством строительных процессов;  2) контроль за соблюдением установленных норм, правил, программ, схем, планов и проектов в области архитектурно-строительного процесса;  3) контроль за обеспечением субъектами  строительной  деятельности требований  по безопасности населения,  территорий и населенных пунктов  от воздействия опасных (вредных) природных и техногенных, антропогенных явлений и процессов;  **~~4) дачу оценки соответствия ввода завершенных строительством объектов в эксплуатацию.~~** | **Статья 2. Компетенция уполномоченных государственных органов**  1. Уполномоченный государственный орган по разработке и реализации политики в сфере архитектурно-строительной деятельности осуществляет:  1) разработку проектов нормативных правовых актов в сфере архитектурно-строительной деятельности;  2) прогнозирование,  проектирование и регулирование системы расселения, определяющие размещение производительных сил, формирование инженерных,  транспортных, социальных инфраструктур с учетом экологического состояния окружающей среды;  3) выработку концепций и определение основных условий функционирования административно-территориальных единиц во взаимодействии с природной средой;  4) разработку градостроительных решений по планировке,  застройке, реконструкции и благоустройству административно-территориальных единиц;  5) сохранение и восстановление историко-культурного наследия, памятников  градостроительства,  архитектуры и монументального искусства, ландшафтов и других охраняемых территорий;  6) создание системы комплексной подготовки профессиональных кадров в области градостроительства;  7) взаимосвязанное развитие жилищного,  общественного и производственного фонда при опережающем развитии инженерно-транспортной инфраструктуры;  8) создание фундаментальной научно-исследовательской и  прикладной базы  развития всех направлений градостроительства в Кыргызской Республике;  ***9) утратила силу***  10) управление всеми видами градостроительно-архитектурного процесса.  2. Уполномоченный государственный  орган  по надзору и контролю в сфере архитектурно-строительной деятельности осуществляет:  1) контроль за качеством строительных процессов;  2) контроль за соблюдением установленных норм, правил, программ, схем, планов и проектов в области архитектурно-строительного процесса;  3) контроль за обеспечением субъектами  строительной  деятельности требований  по безопасности населения,  территорий и населенных пунктов  от воздействия опасных (вредных) природных и техногенных, антропогенных явлений и процессов;  4) оценку соответствия завершенных строительством объектов. |

Статья 4

|  |  |
| --- | --- |
| Закон Кыргызской Республики  "О статусе столицы " | |
| Действующая редакция | Предлагаемая редакция |
| **Статья 20. Компетенции мэрии города Бишкек**  Дополнительно к компетенциям мэрии города Бишкек, предусмотренным [Законом](toktom://db/106658) Кыргызской Республики "О местном самоуправлении", относятся следующие вопросы:  1) финансирование приоритетных проектов по развитию объектов городского и территориального значения согласно утвержденному Бишкекским городским кенешем местному бюджету;  2) разработка реестра платных услуг и работ, оказываемых муниципальными учреждениями и предприятиями;  3) принятие решения о выдаче ссуды из местного бюджета муниципальным предприятиям и учреждениям в пределах средств, предусмотренных на указанные цели;  4) планирование капитальных вложений из местного бюджета и его реализация после утверждения городским кенешем;  5) осуществление руководства и контроля за деятельностью территориальных подразделений государственных учреждений здравоохранения, образования, архитектуры и градостроительства, а также в других сферах, отнесенных к вопросам местного значения;  **~~6) выдача разрешения на строительство жилых и нежилых объектов;~~**  7) осуществление контроля за соблюдением правил благоустройства, торговли, размещения наружной рекламы и информации на территории города; ….. | **Статья 20. Компетенции мэрии города Бишкек**  Дополнительно к компетенциям мэрии города Бишкек, предусмотренным [Законом](toktom://db/106658) Кыргызской Республики "О местном самоуправлении", относятся следующие вопросы:  1) финансирование приоритетных проектов по развитию объектов городского и территориального значения согласно утвержденному Бишкекским городским кенешем местному бюджету;  2) разработка реестра платных услуг и работ, оказываемых муниципальными учреждениями и предприятиями;  3) принятие решения о выдаче ссуды из местного бюджета муниципальным предприятиям и учреждениям в пределах средств, предусмотренных на указанные цели;  4) планирование капитальных вложений из местного бюджета и его реализация после утверждения городским кенешем;  5) осуществление руководства и контроля за деятельностью территориальных подразделений государственных учреждений здравоохранения, образования, архитектуры и градостроительства, а также в других сферах, отнесенных к вопросам местного значения;  ***6) утратила силу*;**  7) осуществление контроля за соблюдением правил благоустройства, торговли, размещения наружной рекламы и информации на территории города;  ….. |

Статья 5

|  |  |
| --- | --- |
| Закон Кыргызской Республики  "О статусе города Ош" | |
| Действующая редакция | Предлагаемая редакция |
| **Статья 20. Компетенции мэрии города**  Дополнительно к компетенциям мэрии, предусмотренным [Законом](toktom://db/106658) Кыргызской Республики "О местном самоуправлении", относятся следующие вопросы:  1) финансирование приоритетных проектов по развитию объектов городского и территориального значения, согласно утвержденному городским кенешем местному бюджету;  2) разработка реестра платных услуг и работ, оказываемых муниципальными учреждениями;  3) принятие решения о выдаче ссуды из местного бюджета муниципальным предприятиям и учреждениям в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в местном бюджете;  4) планирование капитальных вложений из местного бюджета и реализация его после утверждения городским кенешем;  5) осуществление руководства и контроля за деятельностью территориальных подразделений государственных учреждений здравоохранения, образования, архитектуры и градостроительства, а также в других сферах, отнесенных к вопросам местного значения;  **~~6) выдача разрешения на строительство жилья;~~**  7) осуществление контроля за соблюдением правил благоустройства, торговли, размещения наружной рекламы и информации на территории города Ош;  ……. | **Статья 20. Компетенции мэрии города**  Дополнительно к компетенциям мэрии, предусмотренным [Законом](toktom://db/106658) Кыргызской Республики "О местном самоуправлении", относятся следующие вопросы:  1) финансирование приоритетных проектов по развитию объектов городского и территориального значения, согласно утвержденному городским кенешем местному бюджету;  2) разработка реестра платных услуг и работ, оказываемых муниципальными учреждениями;  3) принятие решения о выдаче ссуды из местного бюджета муниципальным предприятиям и учреждениям в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в местном бюджете;  4) планирование капитальных вложений из местного бюджета и реализация его после утверждения городским кенешем;  5) осуществление руководства и контроля за деятельностью территориальных подразделений государственных учреждений здравоохранения, образования, архитектуры и градостроительства, а также в других сферах, отнесенных к вопросам местного значения;  ***6) утратила силу*;**  7) осуществление контроля за соблюдением правил благоустройства, торговли, размещения наружной рекламы и информации на территории города Ош;  …….. |

Статья 6

|  |  |
| --- | --- |
| Уголовный кодекс Кыргызской Республики | |
| Действующая редакция | Предлагаемая редакция |
| **Статья 236-1. Недоброкачественное строительство**  1. Сдача и (или) прием в эксплуатацию недоброкачественно построенных, незавершенных или не соответствующих условиям договора и проектной документации зданий и сооружений, электростанций, жилых домов или иных объектов строительства подрядчиком, руководителем строительной организации и должностным лицом, осуществляющими контроль за качеством строительства, а равно их некачественный ремонт производителями работ, если это повлекло по неосторожности причинение тяжкого или менее тяжкого вреда здоровью человека, -  наказываются штрафом в размере до ста расчетных показателей либо лишением свободы на срок до трех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет.  2. Те же деяния, повлекшие по неосторожности смерть человека или иные тяжкие последствия, -  наказываются лишением свободы на срок до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет.  3. Деяния, предусмотренные частью первой настоящей статьи, повлекшие по неосторожности смерть двух или более лиц, -  наказываются лишением свободы на срок от трех до семи лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет. | |
| **нет** | **Статья 236-2. Ненадлежащее выполнение экспертных работ**  1. Ненадлежащее выполнение экспертных работ, повлекшее по неосторожности смерть человека или иные тяжкие последствия, -  наказывается лишением свободы на срок до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет.  2. Деяние, предусмотренное частью первой настоящей статьи, повлекшее по неосторожности смерть двух или более лиц, -  наказывается лишением свободы на срок от трех до семи лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет. |

Министр О.Панкратов