СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА

проекта Закона Кыргызской Республики

"О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики"

(Закон КР "О градостроительстве и архитектуре Кыргызской Республики", Закон КР "Об индивидуальном жилищном

строительстве в Кыргызской Республике", Закон КР "Об основах градостроительного законодательства Кыргызской Республики",

Закон КР "О статусе столицы", Закон КР "О статусе города Ош"и Уголовный кодекс КР)

Статья 1

|  |
| --- |
| Закон Кыргызской Республики"О градостроительстве и архитектуре Кыргызской Республики" |
| Действующая редакция | Предлагаемая редакция |
| **Статья 16. Градостроительные комплексы**1. Проектирование, строительство и приемка в эксплуатацию жилых домов, общественных, промышленных зданий и других сооружений осуществляется в виде градостроительных комплексов.Градостроительным комплексом является группа жилых домов, других зданий и сооружений, связанных с обслуживанием населения, и территория, на которой они расположены, обеспеченная необходимыми видами инженерного оборудования и элементами обустройства среды.2. Состав и границы градостроительных комплексов определяются в соответствии с проектом объемно-пространственной организации территории - проектом детальной планировки.**~~3. Не допускается начало строительства градостроительного комплекса на отведенном участке до завершения всех работ по инженерной подготовке территории, подведению к участку дорог, магистральных инженерных сетей для нормального функционирования отдельных частей общей системы инженерного обеспечения и транспорта.~~**4. Порядок долевого участия разных заказчиков в строительстве и эксплуатации инженерно-технической и транспортной структуры градостроительного комплекса определяется Положением "О градостроительном комплексе". | **Статья 16. Градостроительные комплексы**1. Проектирование, строительство и приемка в эксплуатацию жилых домов, общественных, промышленных зданий и других сооружений осуществляется в виде градостроительных комплексов.Градостроительным комплексом является группа жилых домов, других зданий и сооружений, связанных с обслуживанием населения, и территория, на которой они расположены, обеспеченная необходимыми видами инженерного оборудования и элементами обустройства среды.2. Состав и границы градостроительных комплексов определяются в соответствии с проектом объемно-пространственной организации территории - проектом детальной планировки.**3. Организация строительного производства методом поэтапного проектирования и строительства допускает начало строительства градостроительного комплекса на отведенном участке параллельным проведением инженерной подготовки территории, подведением к участку дорог, магистральных инженерных сетей для нормального функционирования отдельных частей общей системы инженерного обеспечения и транспорта.**4. Порядок долевого участия разных заказчиков в строительстве и эксплуатации инженерно-технической и транспортной структуры градостроительного комплекса определяется Положением "О градостроительном комплексе". |
| **Статья 36. Взаимоотношения субъектов градостроительно-архитектурной деятельности**1. Субъекты градостроительно-архитектурной деятельности в пределах своей компетенции бесплатно в течение 10 дней обязаны:- рассмотреть и дать заключения (согласования) по всем видам градостроительно-архитектурной документации, а также давать разъяснения по иным вопросам в сфере градостроительства и архитектуры;- предоставить имеющуюся у них информацию разработчикам градостроительно-архитектурной документации.2. При разработке и принятии генеральных планов, планов детальной планировки районов, кварталов государственные органы и органы местного самоуправления обязаны проводить общественные слушания по ним с целью учета мнения населения соответствующей территории.О дате и времени проведения общественных слушаний государственные органы и органы местного самоуправления обязаны уведомить население не менее чем за 2 месяца до дня их проведения через средства массовой информации с одновременным размещением проектов генеральных планов, планов детальной планировки районов, кварталов на официальном сайте указанных органов и в общедоступном месте их служебных зданий.Утвержденные генеральные планы населенных пунктов должны быть размещены на официальных сайтах органов местного самоуправления и в общедоступном месте их служебных зданий в виде схем застроек населенных пунктов без отражения топографических основ и их координат.3. На стадии строительства субъекты строительства обязаны обеспечить информирование третьих лиц о строительстве объекта посредством размещения на земельном участке либо объекте недвижимости, в обозримом для третьих лиц месте, информации, в которой указываются вид строительного намерения, графическое изображение объекта строительства, параметры объекта строительства, адрес объекта, данные о субъекте строительства (наименование, контактные данные, номер лицензии), схема земельного участка с указанием зоны застройки, наличие **~~разрешения на строительство~~** и дата его выдачи.4. В случае если строительство и иные изменения объектов недвижимости непосредственно нарушают права и законные интересы физических или юридических лиц, то лица, чьи права и законные интересы нарушены, вправе обжаловать решение о строительстве указанных объектов в судебном порядке.Осуществление строительства или иных изменений объектов недвижимости, нарушающих права и законные интересы физических или юридических лиц, не допускается.5. Государственный орган или орган местного самоуправления, предоставивший земельный участок под реализацию строительных намерений или выдавший разрешение на строительство с нарушением установленного порядка, обязан возместить субъектам строительства понесенные ими убытки.6. Любое строительство на территории придомового земельного участка без определения и вынесения в натуру границ земельного участка при многоквартирном доме и без согласия собственников помещений не допускается. | **Статья 36. Взаимоотношения субъектов градостроительно-архитектурной деятельности**1. Субъекты градостроительно-архитектурной деятельности в пределах своей компетенции бесплатно в течение 10 дней обязаны:- рассмотреть и дать заключения (согласования) по всем видам градостроительно-архитектурной документации, а также давать разъяснения по иным вопросам в сфере градостроительства и архитектуры;- предоставить имеющуюся у них информацию разработчикам градостроительно-архитектурной документации.2. При разработке и принятии генеральных планов, планов детальной планировки районов, кварталов государственные органы и органы местного самоуправления обязаны проводить общественные слушания по ним с целью учета мнения населения соответствующей территории.О дате и времени проведения общественных слушаний государственные органы и органы местного самоуправления обязаны уведомить население не менее чем за 2 месяца до дня их проведения через средства массовой информации с одновременным размещением проектов генеральных планов, планов детальной планировки районов, кварталов на официальном сайте указанных органов и в общедоступном месте их служебных зданий.Утвержденные генеральные планы населенных пунктов должны быть размещены на официальных сайтах органов местного самоуправления и в общедоступном месте их служебных зданий в виде схем застроек населенных пунктов без отражения топографических основ и их координат.3. На стадии строительства субъекты строительства обязаны обеспечить информирование третьих лиц о строительстве объекта посредством размещения на земельном участке либо объекте недвижимости, в обозримом для третьих лиц месте, информации, в которой указываются вид строительного намерения, графическое изображение объекта строительства, параметры объекта строительства, адрес объекта, данные о субъекте строительства (наименование, контактные данные, номер лицензии), схема земельного участка с указанием зоны застройки, наличие **положительного заключения экспертизы** и дата его выдачи.4. В случае если строительство и иные изменения объектов недвижимости непосредственно нарушают права и законные интересы физических или юридических лиц, то лица, чьи права и законные интересы нарушены, вправе обжаловать решение о строительстве указанных объектов в судебном порядке.Осуществление строительства или иных изменений объектов недвижимости, нарушающих права и законные интересы физических или юридических лиц, не допускается.5. Государственный орган или орган местного самоуправления, предоставивший земельный участок под реализацию строительных намерений или выдавший разрешение на строительство с нарушением установленного порядка, обязан возместить субъектам строительства понесенные ими убытки.6. Любое строительство на территории придомового земельного участка без определения и вынесения в натуру границ земельного участка при многоквартирном доме и без согласия собственников помещений не допускается. |
| Статья 39. Порядок реализации строительных намерений1. Право осуществлять строительство и производить иные строительные изменения объектов недвижимости имеют физические и юридические лица, имеющие права собственности, аренды, срочного (временного) или бессрочного пользования на земельные участки и иные объекты недвижимости в порядке, определяемом Правительством Кыргызской Республики в соответствии с настоящим Законом и Земельным кодексом Кыргызской Республики.2. Застройка земельных участков, полученных гражданами для строительства индивидуального жилого дома, регулируется Законом Кыргызской Республики "Об индивидуальном жилищном строительстве **~~в~~** **~~Республике Кыргызстан~~**".3. Строительство объектов с нарушением настоящего Закона и порядка, определяемого Правительством Кыргызской Республики, не допускается. | Статья 39. Порядок реализации строительных намерений1. Право осуществлять строительство и производить иные строительные изменения объектов недвижимости имеют физические и юридические лица, имеющие права собственности, аренды, срочного (временного) или бессрочного пользования на земельные участки и иные объекты недвижимости в порядке, определяемом Правительством Кыргызской Республики в соответствии с настоящим Законом и Земельным кодексом Кыргызской Республики.2. Застройка земельных участков, полученных гражданами для строительства индивидуального жилого дома, регулируется Законом Кыргызской Республики "Об индивидуальном жилищном строительстве **Кыргызской Республики**".**2-1. При строительстве градостроительных комплексов, а также зданий и сооружений, в целях ускорения реализации инвестиционного процесса, допускается поэтапное проектирование и строительство.****Порядок осуществления строительных намерений и назначения объектов, в отношении которых допускается установление режима поэтапного проектирования и строительства определяется Правительством Кыргызской Республики.**3. Строительство объектов с нарушением настоящего Закона и порядка, определяемого Правительством Кыргызской Республики, не допускается. |
| Статья 41. ~~Оценка соответствия ввода завершенных строительством объектов в эксплуатацию~~Построенный объект подлежит оценке соответствия требованиям технических регламентов, а до их вступления в силу - иным нормативным правовым актам и проектной документации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.Порядок проведения оценки, перечень объектов, подлежащих оценке соответствия, определяются Правительством Кыргызской Республики.**~~Разрешение на строительство осуществляется уполномоченным государственным органом по разработке и реализации политики в сфере архитектурно-строительной деятельности.~~****~~Дача оценки соответствия ввода завершенных строительством объектов в эксплуатацию~~**, кроме индивидуальных жилых домов, осуществляется уполномоченным государственным органом по надзору и контролю в сфере архитектурно-строительной деятельности.**~~Ввод в эксплуатацию отдельных объектов, определяемых Правительством Кыргызской Республики, осуществляется собственником самостоятельно, при этом ответственность за соответствие объекта требованиям безопасности несет собственник. В этом случае собственник объекта обязан направить уведомление о соответствии объекта требованиям технических регламентов в уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство.~~** Если строительство объекта осуществлялось на основании договора, к уведомлению прилагается копия акта приема-передачи объекта между собственником объекта и подрядной строительной организацией.Эксплуатация объектов строительства с нарушением установленного порядка не допускается. | Статья 41. Оценка соответствия завершенных строительством объектовПостроенный объект подлежит оценке соответствия требованиям технических регламентов, а до их вступления в силу - иным нормативным правовым актам и проектной документации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.Порядок проведения оценки, перечень объектов, подлежащих оценке соответствия, определяются Правительством Кыргызской Республики.Разрешение на строительство осуществляется уполномоченным государственным органом по разработке и реализации политики в сфере архитектурно-строительной деятельности.**Оценка соответствия завершенных строительством объектов в эксплуатацию**, кроме индивидуальных жилых домов, осуществляется уполномоченным государственным органом по надзору и контролю в сфере архитектурно-строительной деятельности.**Оценка соответствия объектов индивидуального жилищного строительства осуществляется собственником на добровольной основе, при этом ответственность за соответствие объекта требованиям безопасности несет собственник. В этом случае собственник объекта обязан направить уведомление о соответствии объекта требованиям технических регламентов в территориальный орган уполномоченного государственного органа по разработке и реализации политики в сфере архитектурно-строительной деятельности.** Если строительство объекта осуществлялось на основании договора, к уведомлению прилагается копия акта приема-передачи объекта между собственником объекта и подрядной строительной организацией.Эксплуатация объектов строительства с нарушением установленного порядка не допускается.**При строительстве градостроительных комплексов, комплексов зданий и сооружений оценка соответствия завершенных строительством зданий и сооружений осуществляется по каждому из объектов капитального строительства отдельно**. |
| Статья 45. Виды правонарушений субъектов градостроительно-архитектурной деятельностиК правонарушениям в градостроительно-архитектурной деятельности относятся:- предоставление заведомо ложной информации о состоянии среды жизнедеятельности населенных пунктов;- отказ от представления информации;- несоблюдение требований Земельного кодекса, настоящего Закона и других законодательных актов по вопросам использования территорий, земель, недр, растительности, воздушного бассейна, водных пространств;- нарушение целостности памятников истории, культуры, градостроительства и архитектуры;- нарушение утвержденной градостроительной документации и проектов архитектурных комплексов, зданий и сооружений;- нарушение установленного уровня прочности, надежности, устойчивости, сейсмостойкости зданий и сооружений и их эксплуатационных показателей;- распространение или повторное использование архитектурного проекта без разрешения автора, изменение проекта, а также изменения архитектурно-планировочных решений возведенных зданий и сооружений;- самовольное строительство, реконструкция, реставрация, снос зданий и сооружений, изменение архитектурных решений, деталей и элементов застройки;- нарушение порядка отвода земельных участков под строительство;**~~- нарушение правил выдачи разрешений на строительство;~~**- нарушение правил поэтапно-промежуточной приемки;- осуществление строительства или реконструкции без положительного заключения экспертизы;- **~~самовольное строительство объектов различного назначения;~~**- нарушение норм и правил проектирования;- нарушение требований государственных стандартов и технических условий при производстве строительных материалов, изделий и конструкций;- нарушение правил производства строительно-монтажных работ;- нарушение правил приемки объектов в эксплуатацию;- оплата недоброкачественной проектно-строительной продукции;- осуществление градостроительно-архитектурной деятельности без лицензии, сертификатов;**~~- изменения функционального назначения территорий, зданий и сооружений;~~**- уклонение от исполнения предписаний уполномоченного государственного органа по надзору и контролю в сфере архитектурно-строительной деятельности.В градостроительно-архитектурной деятельности могут быть и другие виды нарушений, дополнительно определяемые законодательством Кыргызской Республики. | Статья 45. Виды правонарушений субъектов градостроительно-архитектурной деятельностиК правонарушениям в градостроительно-архитектурной деятельности относятся:- предоставление заведомо ложной информации о состоянии среды жизнедеятельности населенных пунктов;- отказ от представления информации;- несоблюдение требований Земельного кодекса, настоящего Закона и других законодательных актов по вопросам использования территорий, земель, недр, растительности, воздушного бассейна, водных пространств;- нарушение целостности памятников истории, культуры, градостроительства и архитектуры;- нарушение утвержденной градостроительной документации и проектов архитектурных комплексов, зданий и сооружений;- нарушение установленного уровня прочности, надежности, устойчивости, сейсмостойкости зданий и сооружений и их эксплуатационных показателей;- распространение или повторное использование архитектурного проекта без разрешения автора, изменение проекта, а также изменения архитектурно-планировочных решений возведенных зданий и сооружений;- самовольное строительство, реконструкция, реставрация, снос зданий и сооружений, изменение архитектурных решений, деталей и элементов застройки;- нарушение порядка отвода земельных участков под строительство;- нарушение правил поэтапно-промежуточной приемки;- осуществление строительства или реконструкции без положительного заключения экспертизы;- нарушение норм и правил проектирования;- нарушение требований государственных стандартов и технических условий при производстве строительных материалов, изделий и конструкций;- нарушение правил производства строительно-монтажных работ;- нарушение правил приемки объектов в эксплуатацию;- оплата недоброкачественной проектно-строительной продукции;- осуществление градостроительно-архитектурной деятельности без лицензии, сертификатов;**- самовольное изменение функционального назначения территорий, зданий и сооружений;**- уклонение от исполнения предписаний уполномоченного государственного органа по надзору и контролю в сфере архитектурно-строительной деятельности.В градостроительно-архитектурной деятельности могут быть и другие виды нарушений, дополнительно определяемые законодательством Кыргызской Республики. |

Статья 2

|  |
| --- |
| Закон Кыргызской Республики"Об индивидуальном жилищном строительстве в Кыргызской Республике" |
| Действующая редакция | Предлагаемая редакция |
| **Статья 9. Основание для строительства индивидуального жилого дома**Строительство индивидуального жилого дома осуществляется на основании следующих документов:- правоустанавливающего и правоудостоверяющего документов на земельный участок;- проекта индивидуального жилого дома;**~~- разрешения на строительство.~~** | **Статья 9. Основание для строительства индивидуального жилого дома**Строительство индивидуального жилого дома осуществляется на основании следующих документов:- правоустанавливающего и правоудостоверяющего документов на земельный участок;- проекта индивидуального жилого дома, **согласованного с территориальным органом уполномоченного государственного органа по разработке и реализации политики в сфере архитектурно-строительной деятельности, и в случаях установленных Правительством Кыргызской Республики, получившего положительное заключение экспертизы;****- утратила силу.** |
| **Статья 21. Оценка соответствия построенного индивидуального жилого дома**Оценка соответствия построенного индивидуального жилого дома осуществляется на добровольной основе в порядке, определяемом Правительством Кыргызской Республики.Если оценка соответствия не проводилась, ввод в эксплуатацию индивидуального жилого дома осуществляется собственником самостоятельно, при этом ответственность за соответствие объекта требованиям безопасности несет собственник.Собственник объекта в течение одного месяца со дня завершения строительства обязан направить уведомление о соответствии объекта требованиям технических регламентов и иным нормативным правовым актам в **~~уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство~~**.При строительстве объекта на основании договора к уведомлению прилагается копия акта приема-передачи объекта между собственником объекта и подрядной строительной организацией, подтверждающего соответствие объекта требованиям законодательства и прием его собственником.**~~Уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство,~~** выдает подтверждение о принятии уведомления и включении сведений по данному объекту в соответствующий реестр.Эксплуатация объектов строительства с нарушением установленного порядка не допускается. | **Статья 21. Оценка соответствия построенного индивидуального жилого дома**Оценка соответствия построенного индивидуального жилого дома осуществляется на добровольной основе в порядке, определяемом Правительством Кыргызской Республики.Если оценка соответствия не проводилась, ввод в эксплуатацию индивидуального жилого дома осуществляется собственником самостоятельно, при этом ответственность за соответствие объекта требованиям безопасности несет собственник.Собственник объекта в течение одного месяца со дня завершения строительства обязан направить уведомление о соответствии объекта требованиям технических регламентов и иным нормативным правовым актам в **территориальный орган уполномоченного государственного органа по разработке и реализации политики** **в сфере архитектурно-строительной деятельности**.При строительстве объекта на основании договора к уведомлению прилагается копия акта приема-передачи объекта между собственником объекта и подрядной строительной организацией, подтверждающего соответствие объекта требованиям законодательства и прием его собственником.**Территориальный орган уполномоченного государственного органа по разработке и реализации политики** **в сфере архитектурно-строительной деятельности**, выдает подтверждение о принятии уведомления и включении сведений по данному объекту в соответствующий реестр.Эксплуатация объектов строительства с нарушением установленного порядка не допускается. |

Статья 3

|  |
| --- |
| Закон Кыргызской Республики"Об основах градостроительного законодательства Кыргызской Республики" |
| Действующая редакция | Предлагаемая редакция |
| **Статья 2. Компетенция уполномоченных государственных органов** 1. Уполномоченный государственный орган по разработке и реализации политики в сфере архитектурно-строительной деятельности осуществляет:1) разработку проектов нормативных правовых актов в сфере архитектурно-строительной деятельности;2) прогнозирование,  проектирование и регулирование системы расселения, определяющие размещение производительных сил, формирование инженерных,  транспортных, социальных инфраструктур с учетом экологического состояния окружающей среды;3) выработку концепций и определение основных условий функционирования административно-территориальных единиц во взаимодействии с природной средой;4) разработку градостроительных решений по планировке,  застройке, реконструкции и благоустройству административно-территориальных единиц;5) сохранение и восстановление историко-культурного наследия, памятников  градостроительства,  архитектуры и монументального искусства, ландшафтов и других охраняемых территорий;6) создание системы комплексной подготовки профессиональных кадров в области градостроительства;7) взаимосвязанное развитие жилищного,  общественного и производственного фонда при опережающем развитии инженерно-транспортной инфраструктуры;8) создание фундаментальной научно-исследовательской и  прикладной базы  развития всех направлений градостроительства в Кыргызской Республике;**~~9) выдачу разрешений на строительство и иные строительные изменения объектов недвижимости;~~**10) управление всеми видами градостроительно-архитектурного процесса.2. Уполномоченный государственный  орган  по надзору и контролю в сфере архитектурно-строительной деятельности осуществляет:1) контроль за качеством строительных процессов;2) контроль за соблюдением установленных норм, правил, программ, схем, планов и проектов в области архитектурно-строительного процесса;3) контроль за обеспечением субъектами  строительной  деятельности требований  по безопасности населения,  территорий и населенных пунктовот воздействия опасных (вредных) природных и техногенных, антропогенных явлений и процессов;**~~4) дачу оценки соответствия ввода завершенных строительством объектов в эксплуатацию.~~** | **Статья 2. Компетенция уполномоченных государственных органов** 1. Уполномоченный государственный орган по разработке и реализации политики в сфере архитектурно-строительной деятельности осуществляет:1) разработку проектов нормативных правовых актов в сфере архитектурно-строительной деятельности;2) прогнозирование,  проектирование и регулирование системы расселения, определяющие размещение производительных сил, формирование инженерных,  транспортных, социальных инфраструктур с учетом экологического состояния окружающей среды;3) выработку концепций и определение основных условий функционирования административно-территориальных единиц во взаимодействии с природной средой;4) разработку градостроительных решений по планировке,  застройке, реконструкции и благоустройству административно-территориальных единиц;5) сохранение и восстановление историко-культурного наследия, памятников  градостроительства,  архитектуры и монументального искусства, ландшафтов и других охраняемых территорий;6) создание системы комплексной подготовки профессиональных кадров в области градостроительства;7) взаимосвязанное развитие жилищного,  общественного и производственного фонда при опережающем развитии инженерно-транспортной инфраструктуры;8) создание фундаментальной научно-исследовательской и  прикладной базы  развития всех направлений градостроительства в Кыргызской Республике;***9) утратила силу***10) управление всеми видами градостроительно-архитектурного процесса.2. Уполномоченный государственный  орган  по надзору и контролю в сфере архитектурно-строительной деятельности осуществляет:1) контроль за качеством строительных процессов;2) контроль за соблюдением установленных норм, правил, программ, схем, планов и проектов в области архитектурно-строительного процесса;3) контроль за обеспечением субъектами  строительной  деятельности требований  по безопасности населения,  территорий и населенных пунктовот воздействия опасных (вредных) природных и техногенных, антропогенных явлений и процессов;4) оценку соответствия завершенных строительством объектов. |

Статья 4

|  |
| --- |
| Закон Кыргызской Республики"О статусе столицы " |
| Действующая редакция | Предлагаемая редакция |
| **Статья 20. Компетенции мэрии города Бишкек**Дополнительно к компетенциям мэрии города Бишкек, предусмотренным Законом Кыргызской Республики "О местном самоуправлении", относятся следующие вопросы:1) финансирование приоритетных проектов по развитию объектов городского и территориального значения согласно утвержденному Бишкекским городским кенешем местному бюджету;2) разработка реестра платных услуг и работ, оказываемых муниципальными учреждениями и предприятиями;3) принятие решения о выдаче ссуды из местного бюджета муниципальным предприятиям и учреждениям в пределах средств, предусмотренных на указанные цели;4) планирование капитальных вложений из местного бюджета и его реализация после утверждения городским кенешем;5) осуществление руководства и контроля за деятельностью территориальных подразделений государственных учреждений здравоохранения, образования, архитектуры и градостроительства, а также в других сферах, отнесенных к вопросам местного значения;**~~6) выдача разрешения на строительство жилых и нежилых объектов;~~**7) осуществление контроля за соблюдением правил благоустройства, торговли, размещения наружной рекламы и информации на территории города; ….. | **Статья 20. Компетенции мэрии города Бишкек**Дополнительно к компетенциям мэрии города Бишкек, предусмотренным Законом Кыргызской Республики "О местном самоуправлении", относятся следующие вопросы:1) финансирование приоритетных проектов по развитию объектов городского и территориального значения согласно утвержденному Бишкекским городским кенешем местному бюджету;2) разработка реестра платных услуг и работ, оказываемых муниципальными учреждениями и предприятиями;3) принятие решения о выдаче ссуды из местного бюджета муниципальным предприятиям и учреждениям в пределах средств, предусмотренных на указанные цели;4) планирование капитальных вложений из местного бюджета и его реализация после утверждения городским кенешем;5) осуществление руководства и контроля за деятельностью территориальных подразделений государственных учреждений здравоохранения, образования, архитектуры и градостроительства, а также в других сферах, отнесенных к вопросам местного значения;***6) утратила силу*;**7) осуществление контроля за соблюдением правил благоустройства, торговли, размещения наружной рекламы и информации на территории города;….. |

Статья 5

|  |
| --- |
| Закон Кыргызской Республики"О статусе города Ош" |
| Действующая редакция | Предлагаемая редакция |
| **Статья 20. Компетенции мэрии города**Дополнительно к компетенциям мэрии, предусмотренным Законом Кыргызской Республики "О местном самоуправлении", относятся следующие вопросы:1) финансирование приоритетных проектов по развитию объектов городского и территориального значения, согласно утвержденному городским кенешем местному бюджету;2) разработка реестра платных услуг и работ, оказываемых муниципальными учреждениями;3) принятие решения о выдаче ссуды из местного бюджета муниципальным предприятиям и учреждениям в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в местном бюджете;4) планирование капитальных вложений из местного бюджета и реализация его после утверждения городским кенешем;5) осуществление руководства и контроля за деятельностью территориальных подразделений государственных учреждений здравоохранения, образования, архитектуры и градостроительства, а также в других сферах, отнесенных к вопросам местного значения;**~~6) выдача разрешения на строительство жилья;~~**7) осуществление контроля за соблюдением правил благоустройства, торговли, размещения наружной рекламы и информации на территории города Ош;……. | **Статья 20. Компетенции мэрии города**Дополнительно к компетенциям мэрии, предусмотренным Законом Кыргызской Республики "О местном самоуправлении", относятся следующие вопросы:1) финансирование приоритетных проектов по развитию объектов городского и территориального значения, согласно утвержденному городским кенешем местному бюджету;2) разработка реестра платных услуг и работ, оказываемых муниципальными учреждениями;3) принятие решения о выдаче ссуды из местного бюджета муниципальным предприятиям и учреждениям в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в местном бюджете;4) планирование капитальных вложений из местного бюджета и реализация его после утверждения городским кенешем;5) осуществление руководства и контроля за деятельностью территориальных подразделений государственных учреждений здравоохранения, образования, архитектуры и градостроительства, а также в других сферах, отнесенных к вопросам местного значения;***6) утратила силу*;**7) осуществление контроля за соблюдением правил благоустройства, торговли, размещения наружной рекламы и информации на территории города Ош;…….. |

Статья 6

|  |
| --- |
| Уголовный кодекс Кыргызской Республики |
| Действующая редакция | Предлагаемая редакция |
| **Статья 236-1. Недоброкачественное строительство**1. Сдача и (или) прием в эксплуатацию недоброкачественно построенных, незавершенных или не соответствующих условиям договора и проектной документации зданий и сооружений, электростанций, жилых домов или иных объектов строительства подрядчиком, руководителем строительной организации и должностным лицом, осуществляющими контроль за качеством строительства, а равно их некачественный ремонт производителями работ, если это повлекло по неосторожности причинение тяжкого или менее тяжкого вреда здоровью человека, -наказываются штрафом в размере до ста расчетных показателей либо лишением свободы на срок до трех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет.2. Те же деяния, повлекшие по неосторожности смерть человека или иные тяжкие последствия, -наказываются лишением свободы на срок до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет.3. Деяния, предусмотренные частью первой настоящей статьи, повлекшие по неосторожности смерть двух или более лиц, -наказываются лишением свободы на срок от трех до семи лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет. |
| **нет** | **Статья 236-2. Ненадлежащее выполнение экспертных работ** 1. Ненадлежащее выполнение экспертных работ, повлекшее по неосторожности смерть человека или иные тяжкие последствия, -наказывается лишением свободы на срок до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет.2. Деяние, предусмотренное частью первой настоящей статьи, повлекшее по неосторожности смерть двух или более лиц, -наказывается лишением свободы на срок от трех до семи лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет. |

Министр О.Панкратов